



Information aux médias pour les portes ouvertes du 8 mars 2019

À L'OCCASION DE LA JOURNÉE INTERNATIONALE DE LA FEMME: UNE MAISON PLEINE D'HISTOIRES DE FEMME(S) OUVRE SES PORTES

Depuis 1928, la pension pour femmes, Bienvenue est incontournable à Lausanne. Une maison avec plus de 90 ans d'histoire féminine lausannoise a récemment signé un contrat avec les Hôtels d'utilité publique Sinn & Gewinn à Zurich.

Grâce à cette coopération, la Pension Bienvenue peut poursuivre sa tradition avec une énergie nouvelle et renforcer sa présence sur le marché. Ainsi les femmes pourront continuer à trouver un logement temporaire, idéalement situé à Lausanne. Grâce à une collaboration avec la Direction Générale de la Cohésion Sociale (DGCS), certaines chambres sont réservées aux femmes en situation difficile. De ce fait la pension remplit une fonction sociale importante.

La Pension Bienvenue est le quatrième établissement des Hôtels Sinn & Gewinn. Les sociétés sœurs à Zurich sont l'hôtel LADYs FIRST à Seefeld, l'hôtel marta près de Central et le Guesthouse Josephine's for Women à Stauffacher. Les deux hôtels, qui accueillent également des hôtes masculins, sont des entreprises d'insertion et offrent des emplois aux femmes présentant des déficiences psychiques ou cognitives. Le Guesthouse Josephine's poursuit la même mission sociale que la Pension Bienvenue.

Par leur engagement, les quatre membres du conseil d'administration veulent atteindre des objectifs sociaux avec des moyens entrepreneuriaux. Elles combinent utilité publique et succès économique et créent ainsi du sens et du profit pour toutes les personnes impliquées. Maud Stempfhuber (présidente), Irène Meier, Irène Wyss, et Jeanne Pestalozzi travaillent bénévolement.

Verena Kern Nyberg, directrice, assure la direction générale des quatre établissements.

La réussite du développement des hôtels Sinn & Gewinn a aussi été rendue possible grâce à la fondation caritative compagna conviva, propriétaire des immeubles dans lesquels sont exploités les hôtels et pensions du groupe. La fondation a ses racines dans l'une des plus anciennes organisations de femmes en Suisse : Compagna (anciennement Amies de la Jeune Fille AJF).

Maud Stempfhuber
Présidente du conseil d'administration de Bienvenue SA

pension bienvenue

Lausanne



Contenu de la documentation médias

Organisme responsable	Hôtels Sinn & Gewinn	Page 3
La fondation propriétaire	compagna conviva	Page 4
Histoire	Bienvenue depuis 1928	Page 5
Offre	Pension Bienvenue	Page 6
Images		Page 7





Organisme responsable: Hôtels Sinn & Gewinn

Les hôtels d'utilité publique, Sinn & Gewinn, gèrent avec succès des établissements d'hébergement et offrent des prestations sociales. Leur activité consiste à développer, reprendre et gérer des hôtels et pensions en Suisse. Ils atteignent leurs objectifs sociaux par des moyens entrepreneuriaux. Les hôtels Sinn & Gewinn se caractérisent par une culture d'entreprise qui tient compte des plus faibles tout en restant compétitifs sur le marché. Ils sont liés à une longue tradition d'engagement social des femmes.

1998 Création de la première société anonyme

Le premier organisme a été fondé en 1998 sous la forme d'une société anonyme à but non lucratif (Frauenhotel AG). Sans but lucratif signifie que les bénéfices ne sont pas distribués aux actionnaires, mais investis dans le développement de l'entrepreneuriat social.

2001 Ouverture de l'hôtel LADYs FIRST à Zurich Seefeld

LADYs FIRST ouvre en tant qu'entreprise d'insertion avec des emplois pour des femmes en situation de handicap psychique (actuellement 10 places). L'hôtel offre 28 chambres 3 étoiles haut de gamme pour hommes et femmes ainsi qu'un espace wellness exclusivement réservé aux femmes. Meilleur hôtel 3 étoiles de Zurich en 2019 (NZZ am Sonntag).

2006 Swiss Award for Business Ethics

L'hôtel LADYs FIRST reçoit le Swiss Award for Business Ethics en reconnaissance de son travail de pionnier dans la combinaison entre utilité publique et réalisation de gain.

2010 Ouverture de l'hôtel marta à Zurich Central

L'hôtel marta ouvre également ses portes en tant qu'entreprise d'insertion avec actuellement neuf postes de travail supervisés pour des femmes en situation difficile (AI, salaire partiel, formation professionnelle) et dix places pour de jeunes femmes au chômage. L'hôtel offre 39 chambres 2 étoiles pour hommes et femmes.

2017 Ouverture de la pension Josephine's dans le Stauffacher à Zurich

Josephine's Guesthouse ouvre ses portes en tant que pension pour femmes avec 38 chambres. Ici la mission sociale ne réside pas dans les postes de travail, mais dans l'hébergement - certaines chambres sont réservées aux femmes en situation d'urgence.

2018 Reprise de la Pension Bienvenue proche de la gare de Lausanne

Les informations concernant cet établissement se trouvent en page 5 de ce document.

Composition actuelle du Conseil d'administration de Bienvenue

Maud Stempfhuber, présidente

Irène Wyss, Irène Meier et Jeanne Pestalozzi sont membres du Conseil d'administration.

La présidente et les membres travaillent bénévolement pour Bienvenue SA.

Responsabilité opérationnelle

Verena Kern Nyberg, directrice d'hôtel dipl. NDS HF / VDH et experte en marketing, responsable des quatre établissements des hôtels Sinn & Gewinn.

Collaboration étroite avec la fondation compagna conviva

Déjà à l'ouverture du premier hôtel, une étroite collaboration avec l'association Compagna existait, et celle-ci se poursuit aujourd'hui avec la fondation compagna conviva, propriétaire des immeubles.

Coopération avec le secteur public Pour l'intégration sociale et professionnelle, il existe une coopération avec les services sociaux cantonaux de Zurich et de Lausanne ainsi qu'avec le Département des affaires sociales de la Ville de Zurich.

Irène Meier
Présidente du conseil d'administration des Hôtels Sinn & Gewinn



LA FONDATION PROPRIÉTAIRE – COMPAGNA CONVIVA

L'organisation porteuse de la Pension Bienvenue passe de l'association de COMPAGNA Vaud à la fondation compagna conviva – l'engagement social reste le même. En 1886 fut créée une association Suisse sous le nom des Amies de la Jeune Fille. Cette organisation féminine, la plus ancienne de Suisse, était une œuvre du relèvement moral. L'accès documentaire aux actes des Amies de la Jeune Fille se fait aux Archives Sociales Suisses sous le mot repère de la traite des femmes. Les Amies de la jeune Fille ont jadis réagi à la migration de travail des jeunes femmes et les ont soutenues avec du conseil, de la formation et du logement. Les Amies de la Jeune Fille ont changé de nom en 1999, depuis l'association Suisse et ses sections se nomment COMPAGNA.

L'évolution de l'engagement bénévole

Comme la section de COMPAGNA Vaud, la section soeur de COMPAGNA Zurich gérait elle non une, mais trois pensions. Pendant des décennies se sont, des deux côtés de la Sarine, des femmes bénévoles qui ont constitué les comités et les commissions, qui ont mené le personnel des pensions et qui se sont occupées des biens fonds. Jadis les organisations féminines sociales s'appuyaient sur un large réseau de femmes qui disposaient des ressources nécessaires pour s'engager bénévolement. Ceci a radicalement évolué. Les femmes d'aujourd'hui sont formées et recherchent une vie professionnelle active. Elles ne disposent plus de temps pour un engagement bénévole d'ampleur importante. De plus, elles n'ont plus d'intérêt, et ceci de bon droit, à faire un travail qui devrait être rémunéré. Mais elles continuent d'être prêtes à partager leur expérience, à condition que l'investissement en temps reste raisonnable et si elles peuvent s'investir avec les connaissances spécifiques de leur formation.

Spécialisation bénévole et soutien professionnel

C'est pour répondre à cette évolution du bénévolat que la section de COMPAGNA Zurich a fondé la fondation compagna conviva et y a transféré ses biens fonds. En même temps elle a chargé la SA d'intérêt public de Sinn & Gewinn Hotels de gérer les trois hôtels et pensions. Sinn & Gewinn Hotels dispose d'une directrice hôtelière professionnelle. Le conseil de fondation d'une part et le conseil d'administration d'autre part sont restés bénévoles, mais ils sont déchargés de l'opérationnel et soutenus dans leurs décisions stratégiques.

Le fruit du réseau de COMPAGNA Suisses

COMPAGNA Zurich devait faire accepter ses plans pour la fondation de compagna conviva par l'association Suisse. C'est ainsi que COMPAGNA Vaud a pris connaissance dès 2014 du projet et a imaginé peu à peu de s'y associer en transférant la Pension Bienvenue à la nouvelle fondation définitivement créée en été 2016. Ce fut un long chemin de décisions et un gros effort de traduction qui a finalement débouché sur l'intégration de la Pension Bienvenue à la fondation compagna conviva le 1er mai 2018. Cette évolution fut facilitée par la confiance due à une longue tradition de coopération. C'est justement cette tradition qui nous invite à rester à l'écoute des cultures différentes suisse-romande et suisse-allemande. Ce qui nous unit, est la conviction, que la place au centre des villes que les pionnières des Amies de la Jeune Fille ont donné à des femmes en situation transitoire, doit leur être conservée dans des maisons accueillantes et qui invitent aux échanges.

Jeanne Pestalozzi
Présidente compagna conviva
Présidente COMPAGNA Zürich

pension bienvenue

Lausanne



L'histoire – Bienvenue depuis 1928!

Depuis plus de 90 ans, la maison de la rue du Simplon 2 abrite exclusivement des femmes - le nom, le concept d'exploitation et l'organisme responsable ont changé au fil des ans.

En 1928 la section Vaudoise de l'Union Suisse des Amies de Jeune Fille (AJF) achète l'immeuble de la Rue du Simplon 2, à Lausanne à la famille Mercier. Elle y ouvre le "Home Bienvenue" afin d'offrir du logement et des repas à prix abordable, mais aussi un encadrement, diverses activités et cours, aux jeunes filles âgées de 16 à 25 ans, venant essentiellement de Suisse alémanique, à la recherche d'un emploi.

Dans les années 50 le Home Bienvenue devient la Pension Bienvenue et, au fil des ans accueille aussi des étudiantes, suisses ou étrangères.

Dans les années 90 la limite d'âge supérieure est supprimée et la Pension loge aujourd'hui des femmes dès 18 ans.

En 1999 l'association AJF change de nom et devient Compagna.

Jusqu'en 2002, la maison abrite également un bureau de placement qui aide les jeunes filles au pair à trouver une famille d'accueil.

Sur le fond, la mission de la pension est restée la même: offrir un "refuge" temporaire pour une période transitoire dans la vie des femmes. Dans les faits, les prestations de la maison ont évolués, se sont assouplies avec le temps pour répondre au plus près aux besoins actuels des femmes.

L'immeuble, qui abrite la pension depuis 90 ans a pu être entretenu et rénové régulièrement grâce à la générosité de nombreux donateurs et principalement grâce à la Loterie Romande.

En 2013, guidé par le souhait de trouver des solutions pour améliorer le fonctionnement de l'association et rendre la gestion de la pension plus professionnelle, le comité entreprend un travail d'analyse avec l'aide de la fondation Compétences Bénévoles. Une des premières démarches suite à ce travail a été la conclusion d'une convention avec le service social de la Ville. Puis l'idée a germé de chercher une collaboration avec les Hôtels Sinn & Gewinn. Après quelques allers et retours entre Lausanne et Zurich, quelques analyses et expertises, le team des Hôtels Sinn & Gewinn s'est montré très enthousiaste à l'idée d'une collaboration.

Le 1er mai 2018 la société anonyme d'utilité publique, Bienvenue SA, fut fondée à Lausanne au titre de quatrième filiale des Hôtels Sinn & Gewinn. Le même jour la propriété est transférée à la fondation compagna conviva. L'usage, spécifique aux femmes et social de longue date, de la belle maison du Simplon 2, est ainsi assuré pour l'avenir.

Maud Stempfhuber

Présidente du conseil d'administration de Bienvenue SA



L'offre – Pension Bienvenue

Une maison pour quelques jours, quelques semaines ou quelques mois. Lorsque l'on est dans le tourbillon de la vie et que l'on a beaucoup à faire, la recherche d'un logement n'est généralement pas simple. La Pension Bienvenue offre aux femmes un foyer pour quelques jours, quelques semaines ou quelques mois, à court terme et sans complications. Jusqu'au jour où le logement permanent, l'appartement de rêve, sera trouvé ou encore lorsque le (court) séjour à Lausanne aura pris fin. Certaines de nos chambres sont également disponibles pour des femmes en situation d'urgence.

27 chambres avec charme et histoire

La Pension Bienvenue vous propose un hébergement temporaire dans 27 chambres confortables. La plupart des chambres sont disponibles pour des hôtes séjournant dans la maison pendant un ou plusieurs mois. Les chambres restantes, qui ont été rénovées début 2019, peuvent être réservées à la journée. Elles offrent un confort élégant qui s'intègre harmonieusement dans la vénérable maison. Chaque étage est équipé de douches, WC et lavabos, nettoyés plusieurs fois par jour.

Nous vous simplifions la vie: petit déjeuner et nettoyage de la chambre inclus.

Chaque matin, un petit déjeuner simple attend les résidentes. Parce que les goûts diffèrent, il est également possible de conserver ses propres aliments préférés dans un compartiment réfrigérateur personnel. Les chambres des locataires mensuelles sont nettoyées toutes les deux semaines. Des ustensiles de nettoyage professionnels sont disponibles pour un nettoyage intermédiaire.

Bonne compagnie garantie - dans la grande cuisine et dans l'élégant salon.

La grande cuisine bien équipée est à la disposition de toutes les résidentes. Dans le salon, à la table à manger, autour du piano ou devant la télévision, les résidentes peuvent se rencontrer et échanger.

Simple, flexible, abordable, incomparable.

Les femmes "on the move" trouveront ce qu'elles recherchent à la Pension Bienvenue : un toit disponible à court terme sans les restrictions et les prix élevés d'un hôtel ordinaire. Tout cela à proximité immédiate de la gare et avec une atmosphère toute particulière : chaleureuse, authentique, pragmatique.

Engagement social

La pension, en coopération avec les pouvoirs publics, réserve quelques chambres pour des femmes en situation d'urgence. Un endroit où elles peuvent se reposer, reprendre des forces et faire de nouveaux projets pour l'avenir.

Lien avec l'histoire (des femmes) de la maison

Offrir un hébergement abordable en plein centre-ville et un engagement social pour les femmes dans une belle et fière maison - c'est en ce concept d'entreprise que nous affirmons notre confiance et témoignons de notre attachement à l'histoire de cette maison et aux nombreuses femmes engagées qui nous ont précédées. La poursuite du développement de la pension dans les années à venir nous tient particulièrement à cœur.

Tarifs

Chambres pour courts séjours:

CHF 70.- par nuit / lit supplémentaire CHF 30.-

Chambres pour séjours d'un mois ou plus:

CHF 530.- à CHF 760.- par mois

Le petit déjeuner, le wifi et l'usage des locaux communs sont inclus dans le prix. La buanderie est à disposition contre paiement. Informations complémentaires sur notre site internet.

Verena Kern Nyberg
Directrice, Hôtels Sinn & Gewinn



Images

Vous trouverez des photos en haute résolution sur notre site internet www.pension-bienvenue.ch.

